

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-26

Общая площадь дома м2 - 3 241,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	247 219,38	253 735,72	124 737,46	6 407,59	66 782,70	95 854,92	794 737,77
2	Начислено	1 465 438,81	1 241 508,88	468 463,81	32 559,95	260 714,75	359 431,90	3 828 118,10
3	Оплачено	1 437 772,76	1 215 104,99	512 842,87	32 261,48	274 023,46	380 599,03	3 852 604,59
4	Задолженность на конец года	274 885,43	280 139,61	80 358,40	6 706,06	53 473,99	74 687,79	770 251,28
5	Выполнено работ	1 253 179,27						1 253 179,27

2. Суммы оказанных услуг за 2016 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	165 992,46
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	13 200,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	0,00
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 143,28
1.11.	Транспортные услуги	5 208,00
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	17 670,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	124 771,18
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.15.	Изготовление информационного стенда	0,00
2.	Ремонт балконных козырьков	0,00
3.	Ремонт отмосток	0,00
4.	Ремонтподъездных козырьков	0,00
5.	Ремонт межпанельных стыков	0,00
6.	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
7.	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	16 015,90
7.1.	Акарицидная обработка	1 359,22
7.2.	Дезинсекция	2 207,76
7.3.	Дератизация	4 330,92
7.4.	Фунгицидное обслуживание	8 118,00
8.	Вывоз ТБО	125 568,01
9.	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
10.	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
11.	Техническое обслуживание ВДГО	729,48
12.	Обслуживание сантехнического оборудования	274 676,40
13.	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
14.	Резерв по замене УУ	12 800,00
15.	Обслуживание электрооборудования	50 188,72
16.	Освещение мест общего пользования	0,00
17.	Содержание придомовой территории и уборка МОП	269 467,27
18.	Диспетчерские услуги	10 162,93
19.	Управление	252 986,11
19.1.	Фонд оплаты труда	83 374,82
19.2.	Страховые взносы	24 235,32
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	26 034,03
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	44 979,42
19.5.	Накладные расходы	74 362,51
	Итого	1 253 179,27

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"



Байкалова Е.Ф.

Крынина В.И.